



# Sobrado no bairro Bela Vista

Cód. 5068

Sobrado

Bela Vista - Caxias do Sul

CRECI - 23723J



3



3



2



130.63m<sup>2</sup>

Valor: R\$ 785.000

## Características do imóvel

- Agua Quente
- Banheiro Auxiliar
- Cozinha
- Piscina
- Sala Jantar
- Suite Master
- Area Servico
- Churrasqueira
- Gradeado
- Sacada
- Split

## Descrição do imóvel

Sobrado duplex com entrada individual, com 3 dormitórios sendo 1 suíte, um dormitório com sacada, banheiro social, lavabo, cozinha e sala de estar integrados, espaço gourmet com pátio gramado e piscina. Acabamento de excelente qualidade, esquadrias em alumínio preto, laminado e porcelanato, espera para ar condicionado na área social e dormitórios, portão eletrônico, espera para água quente, gás e água com medidores individuais, espera para instalação de aquecimento solar e aquecimento da piscina.

## Fotos

