



1



1



52.25m<sup>2</sup>

**Valor: R\$ 250.000**

Valor de condomínio: R\$ 550

Valor de IPTU: R\$ 810

## Características do imóvel

- Gradeado
- Split
- Mobiliado

## Descrição do imóvel

Excelente Sala Aérea Mobiliada à Venda Localização Central - Ideal para Profissionais da Saúde  
Características do Imóvel: Área Privativa: 52,25m<sup>2</sup> Recepção: Ampla e acolhedora, ideal para receber pacientes e clientes. Banheiro: Privativo e bem localizado. Rebaixe em Gesso com Iluminação: Ambientes modernos e bem iluminados. 1 Vaga de Garagem: Conforto e praticidade para você. Infraestrutura do Condomínio: Portaria Diurna: Segurança e comodidade durante o horário comercial. Elevador: Acessibilidade e conforto para todos. Este espaço é perfeito para profissionais da saúde que buscam um ambiente confortável e bem localizado para atender seus pacientes com excelência. Não perca a oportunidade de investir em um imóvel que alia praticidade e um excelente padrão de qualidade.

## Fotos

