



1



1



1



35.87m<sup>2</sup>

**Valor: R\$ 175.000**

Valor de condomínio: R\$ 230

## Características do imóvel

- Água Quente
- Banheiro Auxiliar
- Copa Cozinha
- Sacada

## Descrição do imóvel

Apresentamos uma charmosa kitnet, com área privativa de 37,87m<sup>2</sup>, ideal para quem busca conforto, praticidade e ótima localização. O imóvel conta com 01 dormitório, sala e cozinha integradas, sacada com churrasqueira e orientação solar norte, garantindo luminosidade e bem-estar ao longo do dia. 1 vaga de garagem. Acabamentos: piso em porcelanato, rebaixo em gesso liso, água quente, gás central, medidores individuais de água e luz, gás, esquadrias em alumínio

## Fotos

