



Valor: R\$ 849.000

Características do imóvel

Descrição do imóvel

Área Rural à Venda - Linha Sebastopol, Galópolis, Caxias do Sul Propriedade rural com 16,5 hectares (165.064,49 m²) localizada em Linha Sebastopol, próximo à Capela São José, a apenas 12 km do Centro de Galópolis. Características do Imóvel: Terreno com áreas planas, declives e mata nativa preservada. Energia elétrica trifásica instalada. Abastecimento de água por vertente encanada. Casa em alvenaria em fase de construção, pronta para ser finalizada conforme a necessidade do comprador. Acesso facilitado por estrada asfaltada, com apenas 3 km de estrada de chão. Potencial de Uso: Cultivo agrícola, hortigranjeiros ou produção em estufas. Projetos sustentáveis e orgânicos. Espaço de lazer, descanso ou turismo rural. ? Localização estratégica, com infraestrutura básica já implantada e grande potencial de valorização.

Fotos

