



Edifício Luiz Triches

Apartamento Duplex
Centro - Caxias do Sul

Cód. 5089

CRECI - 23723J



3



3



4



166.25m²

Valor: R\$ 890.000

Valor de condomínio: R\$ 500

Características do imóvel

- Água Quente
- Banheiro Auxiliar
- Copa Cozinha
- Sacada
- Sala Jantar
- Split
- Vista Panorâmica
- Área Serviço
- Churrasqueira
- Cozinha Montada
- Sala Armários
- Semi Mobiliado
- Terraco

Descrição do imóvel

Excelente duplex com 166m² privativos mais terraço de 45m², localizado no bairro Pio X, em Caxias do Sul. Imóvel com orientação solar Oeste/Norte, proporcionando ótima luminosidade natural e uma vista panorâmica privilegiada. Características principais: 3 dormitórios (1 suíte) Amplo terraço com vista definida Churrasqueira e área de serviço Semi-mobiliado Água quente e split instalados Elevador Salão de festas no condomínio 4 vagas de garagem Vista panorâmica Posição solar Oeste/Norte Ideal para quem busca espaço, conforto e praticidade em uma das regiões mais tradicionais e bem localizadas da cidade.

Fotos



<https://imoveisliv.com.br/apartamento-duplex/caxias-do-sul/centro/5089>